

## Titre de propriété / Immatriculation des immeubles

### 5 | Demander l'avis favorable

#### Où devez vous aller ?



##### Entité en charge

**Office Togolais des Recettes (OTR)**

Rue des Impôts, Bvd, Eyadema, Lomé,  
Lomé  
Directions: Google maps



##### Service concerné

**Guichet Foncier Unique (GFU)**

Lun: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30  
Mar: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30  
Mer: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30  
Jeu: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30  
Ven: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30



##### Personne responsable

**AGENT DU GUICHET FONCIER  
UNIQUE (GFU)**

#### Qu'allez vous obtenir ?

1. Quittance de paiement des frais d'étude

#### Que devez vous fournir ?

1. Pièce d'identité (copie simple)  
CNI, passeport, nationalité ou carte d'électeur
2. Reçu d'achat de l'immeuble (copie simple)
3. Plan projet portant la vignette de l'Ordre des Géomètres du Togo (OGT) (original)
4. Une fiche de renseignement (Avis favorable) (original)

#### Combien ça coûte ? **CFA 2,000**

**CFA 2,000**

Pour les frais de dépôt

## Combien de temps ça dure ?

Files d'attente: Min. 10mn - Max. 15mn

Temps au guichet: Max. 10mn

Attente avant étape suivante: Max. 2 jours

## Pourquoi est-ce obligatoire ?

1. DECRET N° 2019-033/PR du 20/03/19 portant création et organisation du guichet foncier unique  
Articles 8, 9
2. Manuel des procédures du CADASTRE

## Bon à savoir

Le dépôt du plan au Guichet Foncier Unique (GFU) est effectué par un géomètre agréé, qui est à cet effet mandaté par le propriétaire pour effectuer les démarches.

A défaut d'une carte d'identité, le géomètre peut présenter une carte d'électeur, un passeport ou la nationalité du propriétaire.

On entend ici par "immeuble", un terrain qu'il soit bâti ou non bâti.

Les étrangers doivent joindre à leur dossier de demande, une autorisation préalable, signée par le Premier Ministre.

## En cas de problème : Office Togolais des Recettes (OTR)



Entité en charge

**Office Togolais des Recettes (OTR)**

Rue des Impôts, Bvd, Eyadema, Lomé,  
Lomé

Directions: Google maps



Service concerné

**Guichet Foncier Unique (GFU)**

Lun: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30

Mar: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30

Mer: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30

Jeu: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30

Ven: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30



Personne responsable

**CHEF DIVISION CONSERVATION FONCIERE**

