

Titre de propriété / Morcellement de titre foncier

4 | Retirer l'avis favorable

Où devez vous aller ?



Entité en charge

Office Togolais des Recettes (OTR)

Rue des Impôts, Bvd, Eyadema, Lomé,
Lomé
Directions: [Google maps](#)



Service concerné

Guichet Foncier Unique (GFU)

Lun: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30
Mar: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30
Mer: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30
Jeu: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30
Ven: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30



Personne responsable

**AGENT DU GUICHET FONCIER
UNIQUE (GFU)**

Qu'allez vous obtenir ?

1. Avis favorable
2. Pièce d'identité
3. Reçu d'achat de l'immeuble
4. Plan projet portant la vignette de l'Ordre des Géomètres du Togo (OGT)

Que devez vous fournir ?

1. Quittance de paiement des frais d'étude (original)

Combien de temps ça dure ?

Files d'attente: Min. 10mn - Max. 15mn

Temps au guichet: Max. 10mn

Pourquoi est-ce obligatoire ?

1. DECRET N° 2019-033/PR du 20/03/19 portant création et organisation du guichet foncier unique
Article 8
2. Manuel des procédures du CADASTRE

Bon à savoir

L'avis favorable n'est rien d'autre que la fiche d'enregistrement avec les cachets d'avis favorable du CADASTRE et de l'Agrofoncier (pour les dossiers ruraux) ou du CADASTRE et de l'Urbanisme (pour les dossiers urbains).

Le Géomètre retire tout le dossier fourni lors de la demande d'avis favorable.

Il peut désormais imprimer le plan du terrain sur calque et sur papier "osolid", sur lequel il signe (agrée) avant de transmettre au promoteur.

En fonction de l'accord entre le promoteur et le géomètre, ce dernier pourra poursuivre le reste de la procédure.

En cas de problème : Office Togolais des Recettes (OTR)



Entité en charge

Office Togolais des Recettes (OTR)

Rue des Impôts, Bvd, Eyadema, Lomé,
Lomé
Directions: Google maps



Service concerné

Guichet Foncier Unique (GFU)

Lun: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30
Mar: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30
Mer: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30
Jeu: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30
Ven: 07:30 - 12:30, 13:30 - 17:30



Personne responsable

CHEF DIVISION CONSERVATION FONCIERE

| | | |
|---|-------------------|--|
|  | Entité en charge: |  |
| | Certifié par: |  Daniel K. Essiam ABARI |
| | Date/Signature: | 07 MARS 2022 Directeur du Cadastre, de la Conservation Foncière et de l'Enregistrement |